

Số: 574 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 04 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

2. Người có tài sản: ông Ngô Vĩnh Đức và bà Đoàn Thái Hồng Chi, cùng địa chỉ: Khóm 9, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh- Tài sản thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

3. Tài sản bán đấu giá : QSD đất thuộc thửa số 269, tờ bản đồ số 60, diện tích thực tế kê biên là 100 m<sup>2</sup>, loại đất ODT và thửa số 270, tờ bản đồ số 60, diện tích thực tế kê biên là 172,3 m<sup>2</sup>, loại đất trồng cây lâu năm; Căn nhà cấp 4 diện tích xây dựng 129,61 m<sup>2</sup> (chưa có sở hữu) gắn liền với QSD đất của 02 thửa đất trên, tọa lạc: Khóm 9, phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. **Giá khởi điểm: 689.110.439 đ** (Sáu trăm tám mươi chín triệu một trăm mười ngàn bốn trăm ba mươi chín đồng). **Bước giá: 20.000.000 đồng** (Hai mươi triệu đồng).

4. Xem tài sản: ngày 10/7/2024 và ngày 11/7/2024 tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 05/6/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 18/7/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ. Tiền đặt trước: 130.000.000 đồng (Một trăm ba mươi triệu đồng). Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: **Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.**

7. Đăng ký nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 11/7/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 15/7/2024, liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

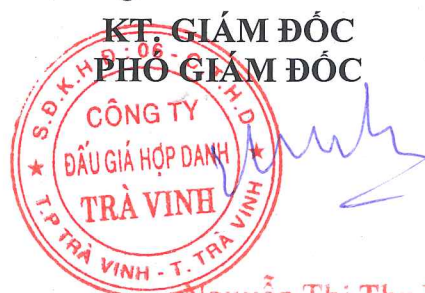
Nếu là **cá nhân**: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y); Nếu là **công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh**: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

8. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày **18/7/2024**, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9. Đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS Tp Trà Vinh;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- <https://dgts.moj.gov.vn>;
- UBND Phường 9;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 135/2024)



Nguyễn Thị Thu Hà